

**ПРОТОКОЛ  
О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ  
ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО ГОРОДСКОМУ ОКРУГУ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК", ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ,  
НАЗНАЧЕННОЙ НА 21 СЕНТЯБРЯ 2023 ГОДА**

г. Архангельск

20 сентября 2023 г.  
Время: 9 часов 00 минут

Всего членов комиссии по приватизации муниципального имущества: 5 человек.

Присутствуют 3 члена комиссии: Белова М.С. – председатель комиссии, Засолоцкий С.В., Шапенкова И.В.

Ответственный секретарь – Пасторина М.С.

Продавцом с 22 августа 2023 года по 19 сентября 2023 года на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (<http://utp.sberbank-ast.ru>) производился прием заявок от претендентов для участия в продаже имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск", посредством публичного предложения, в электронной форме, назначенной на **21 сентября 2023 года в 10 часов 00 минут (время московское)**, открытой по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества (номер извещения SBR012-2308210057).

**1. Принято заявок** (наименование претендента, дата и время принятия заявки, ее номер, поступление задатка, номер лота):

Лот и заявки	
Лот	
Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1. Нежилое помещение, назначение – нежилое, 2 этаж, общая площадь 178,4 кв. м, кадастровый номер 29:22:040613:852, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Воскресенская, д. 99, пом. 2
Начальная цена (с учетом НДС)	3 594 806.38 руб.
Количество заявок	7

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
3612	290108913489	Кузнецов Андрей Валентинович	03.09.2023 22:27	00.00
6812	298303817857	Калинин Макар Владимирович	15.09.2023 10:01	359 480.64
5028	614106862317	Калинина Анна Константиновна	15.09.2023 14:55	359 480.64

## Лот и заявки

1326	290122793247	Индивидуальный предприниматель Бенидиктов Сергей Николаевич	19.09.2023 08:35	359 480.64
7399	2901300927	Общество с ограниченной ответственностью "Диджитал Логистик"	19.09.2023 08:57	359 480.64
7557	290120073388	Шиндак Галина Андреевна	19.09.2023 11:42	359 480.64
9104	290103646230	Стафеева Елена Владимировна	19.09.2023 11:46	00.00

## Лот

Номер лота	2
Наименование лота	Лот № 2. Нежилое помещение, назначение – нежилое, 1 этаж, общая площадь 142,1 кв. м, кадастровый номер 29:22:090406:90, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Зеленец, д. 1, корп. 2, пом. 1.
Начальная цена (с учетом НДС)	2 190 079.30 руб.
Количество заявок	0

## Лот

Номер лота	3
Наименование лота	Лот № 3. Нежилое помещение, назначение – нежилое, 1 этаж, общая площадь 129,2 кв. м, кадастровый номер 29:22:080902:1455, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 24, помещение 1-15
Начальная цена (с учетом НДС)	1 112 297.01 руб.
Количество заявок	0

## Лот

Номер лота	4
Наименование лота	Лот № 4. Объект незавершенного строительства (проектируемое назначение – жилое), площадь 727,1 кв. м, степень готовности объекта незавершенного строительства 5%, кадастровый номер 29:22:073304:820; адрес: Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, тер. КИЗ Силикат 2-я линия, д. 1; с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения индивидуального жилого дома, площадь 705 кв. м, кадастровый 29:22:073304:1635

**Лот и заявки**

Начальная цена (с учетом НДС)	940 223.68 руб.
Количество заявок	2

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
6547	290131040779	Индивидуальный предприниматель Васюков Олег Александрович	13.09.2023 19:03	94 022.37
5629	290110273317	Большаков Сергей Николаевич	13.09.2023 21:08	94 022.37

**Лот**

Номер лота	5
Наименование лота	Лот № 5. Объект незавершенного строительства (проектируемое назначение – жилое), площадь 981,1 кв. м, степень готовности объекта незавершенного строительства 5%, кадастровый номер 29:22:073304:821; адрес: Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, тер. КИЗ Силикат 2-я линия, д. 3; с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения индивидуального жилого дома, площадь 967 кв. м, кадастровый 29:22:073304:1636
Начальная цена (с учетом НДС)	1 273 306.54 руб.
Количество заявок	0

**Лот**

Номер лота	6
Наименование лота	Лот № 6. Нежилое помещение, назначение – нежилое, цокольный этаж, общая площадь 91,4 кв. м, кадастровый номер 29:22:031014:377, адрес объекта: Архангельская область, МО "Город Архангельск", г. Архангельск, Северный территориальный округ, ул. Кировская, д. 23, корп.1, нежилое помещение.
Начальная цена (с учетом НДС)	1 438 059.27 руб.
Количество заявок	1

## Лот и заявки

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
4677	290223968060	Шаляпин Дмитрий Алексеевич	12.09.2023 12:16	143 805.93

## Лот

Номер лота	7
Наименование лота	Лот № 7. Нежилое здание магазина, назначение – нежилое, 1-этажное, общая площадь 569,2 кв. м, кадастровый номер 29:22:010504:27, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации одноэтажного здания магазина, площадь 1 475 кв. м; кадастровый номер 29:22:010504:17, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 11
Начальная цена (с учетом НДС)	1 287 149.92 руб.
Количество заявок	0

## Лот

Номер лота	8
Наименование лота	Лот № 8. Нежилое помещение, назначение – нежилое, подвал, общая площадь 144,6 кв. м, кадастровый номер 29:22:050511:411, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 64, пом. 15-Н.
Начальная цена (с учетом НДС)	1 136 370.34 руб.
Количество заявок	2

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
9104	290108913489	Кузнецов Андрей Валентинович	03.09.2023 22:31	00.00
9296	290223968060	Шаляпин Дмитрий Алексеевич	18.09.2023 22:03	113 637.04

2. **Отозваны** заявки претендентами: НЕТ.

3. По состоянию на 12 часов 00 минут 19 сентября 2023 года поступило 7 заявок на лот № 1, 2 заявки на лот № 4, 1 заявка на лот № 6, 2 заявки на лот № 8, не поступило заявок на лоты №№ 2, 3, 5, 7.

4. Комиссия по приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", утвержденная постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 3 марта 2016 года № 214, по результатам рассмотрения документов **решила:**

4.1. **Признать участниками** продажи имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск", посредством публичного предложения, в электронной форме, назначенной на **21 сентября 2023 года в 10 часов 00 минут (время московское)**, открытой по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества, следующих претендентов:

- 4.1.1. Калинин Макар Владимирович (лот № 1).
- 4.1.2. Калинина Анна Константиновна (лот № 1).
- 4.1.3. Индивидуальный предприниматель Бенидиктов Сергей Николаевич (лот № 1).
- 4.1.4. Общество с ограниченной ответственностью "Диджитал Логистик" (лот № 1).
- 4.1.5. Шиндак Галина Андреевна (лот № 1).
- 4.1.6. Индивидуальный предприниматель Васюков Олег Александрович (лот № 4).
- 4.1.7. Большаков Сергей Николаевич (лот № 4).
- 4.1.8. Шаляпин Дмитрий Алексеевич (лот № 6, лот № 8).

4.2. Отказать в допуске к участию в продаже Кузнецову Андрею Валентиновичу (заявка № 3612 от 03.09.2023 22:27 на лот № 1).

Причина отказа – не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

4.3. Отказать в допуске к участию в продаже Стафеевой Елене Владимировне (заявка № 9104 от 19.09.2023 11:46 на лот № 1).

Причина отказа – не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

4.4. Отказать в допуске к участию в продаже Кузнецову Андрею Валентиновичу (заявка № 9104 от 03.09.2023 22:31 на лот № 8).

Причина отказа – не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

4.5. В связи с поступлением единственной заявки на лот № 6, в связи с признанием единственного участника по лоту № 8 и в связи с отсутствием заявок на лоты №№ 2, 3, 5, 7, **признать торги по лотам №№ 2, 3, 5, 6, 7, 8 несостоявшимися.**

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:

Белова М.С.

Члены комиссии:

Засолоцкий С.В.

Шапенкова И.В.

Ответственный секретарь:

М.С. Пасторина